

CITY OF BUENA PARK

2021 HOUSING ELEMENT UPDATE

부에나파크 시
2021 주택 요소 업데이트



Welcome to City of Buena Park's Housing Element Update Webpage

부에나 파크 시의 주택 요소 업데이트 웹 페이지에 오신걸 환영합니다

WHAT IS A HOUSING ELEMENT?

주택 요소는 무엇입니까?

The Housing Element is one of the ten State-required 'elements' or chapters that comprise the [City's General Plan](#) and includes goals, policies, programs (to be implemented during the planning period) to meet current and future housing needs within the City. The Housing Element provides an analysis of the City's population, economic, and housing stock characteristics, in addition to a comprehensive evaluation of housing programs and regulations.

주택 요소는 [시의 일반 계획](#)을 구성하는 10 개의 주에서 요구하는 "요소" 또는 챕터중의 하나이며, 시안의 현재와 미래의 주택 요소를 충족하기위한 목표, 정책, 프로그램들(계획 기간중에 시행)을 포함합니다.

The Housing Element provides an analysis of the City's population, economic, and housing stock characteristics, in addition to a comprehensive evaluation of housing programs and regulations.

주택 요소는 주택 프로그램과 규정에 대한 포괄적인 평가 외에도 도시의 인구, 경제 그리고 주택 거래 특성에 대한 분석을 제공합니다.

State law requires the Housing Element to be updated every eight years in order to remain relevant and reflective of the community's changing housing needs.

주법은 커뮤니티의 변화하는 주택 요소를 관련있게 반영하기 위해 주택 요소를 8 년마다 업데이트하도록 요구합니다.

The [City's current Housing Element](#) covers the 2013-2021 period, also known as the fifth cycle.

[시의 현재 주택 요소](#)는 5 차 주기인 2013 년 -2021 년을 포함합니다.

The City is in the process of preparing the Housing Element Update, which will plan for 2021-2029 period, and the State law requires that the City adopt this update by October 2021.

시는 2021 년-2029 년 기간 동안 계획 할 주택 요소 업데이트를 준비하고 있으며, 주법에 따라서 2021 년 10 월까지는 업데이트를 채택해야 합니다.

Key Features of the Housing Element

주택 요소 주요 특징들

- Update of City population and housing demographics;
- 도시 인구와 주택인구 통계 업데이트;
- Evaluation of housing constraints and resources;
- 주택 제약과 자원 평가;
- Analysis of existing housing programs and policies;
- 기존 주택 프로그램과 정책 분석;
- Identification of appropriate/adequate properties to accommodate housing at a range of income levels and densities; and
- 다양한 소득 수준과 밀도에서 주택을 수용할 수 있는 적당하고/충분한 부동산 증명;
- Policies, programs and quantified objectives.
- 정책, 프로그램과 수량화한 목표

WHAT IS THE REGIONAL HOUSING NEEDS ASSESSMENT?

지역 주택 평가 요구 사항은 무엇입니까?

The Regional Housing Needs Assessment (RHNA) is mandated by State Housing Law to quantify the need for housing throughout the State and is addressed in the local housing element update process.

지역 주택 수요 평가(RHNA)는 주 전체 주택의 필요성을 수량화하기 위해 주 주택법에 의해 의무화하며 지역 주택 요소 업데이트 과정에서 다루어집니다.

The State Department of Housing and Community Development (HCD) identifies a Statewide projected housing need and allots housing allocations to each metropolitan area in the State.

저소득층

Moderate Income units 1,573

중간 소득층

Above Moderate units 3,884

중간 이상층

Total Housing Units 8,919

총 주택 층

Below are two videos which explain this process further:

다음은 이 과정을 자세히 설명하는 두개의 비디오입니다:

GET INVOLVED AND STAY INFORMED - email us at housingelement2021@buenapark.com to send comments, and sign up to be informed of upcoming meetings.

참여하고 정보를 받으세요 –의견이 있으시면 housingelement2021@buenapark.com 로 이메일하시고 다가오는 회의에 대한 정보를 받으시려면 등록하세요.